

D.1.8-02

PROTOKOL

**O URČENÍ VNĚJŠÍCH VLIVŮ VYPRACOVANÝ ODBORNOU KOMISÍ
PROJEKTOVÉ KANCELÁŘE IN AD s.r.o. RYBKOVÁ 4, BRNO
DNE 7.PROSINCE 2016**

Složení komise : Ing. arch. Martin Mikšík
Ing. arch. Jiří Bradáč
Ing.arch. T. Hozová
Lubomír Macháček
Ing. Eduard Sznepka
Ing. Petr Cihlář
Ing. Karel Alexa
Libor Švarzberger
Zdeněk Němeček

funkce : hlavní projektant stavby
zodpovědný projektant
architektura, stavba
požárně bezpečnostní řešení
projektant vytápění
projektant vzduchotechniky
projektant slaboproudu
projektant zdravotnických
projektant silnoproudu

REVITALIZACE ZAHRAD

NKP PETROV

Podklady použité pro vypracování protokolu :

- prohlídka místa stavby
- dispoziční řešení odsouhlasené investorem
- požárně bezpečnostní řešení
- dokumentace projektů všech profesí

Stručný popis stavby

Řešené území je situováno v katastrálním území Město Brno, je součástí areálu NKP Petrov a nalézá se uvnitř Městské památkové rezervace Brno. Území je vymezeno prostorem katedrály sv. Petra a Pavla na jihozápadě a Uličkou Václava Havla na severovýchodě. Ze severozápadu navazuje dvůr Kanovnického domu (Diecézní muzeum) a Zelný trh, z jihu objekt restaurace L'Eau Vive. Pozemky jsou téměř rovinné, ale v různých výškových úrovních. Vzhledem k prudkému sklonu původního terénu k severovýchodu jsou od areálu Petrova odděleny vysokou opěrnou zdí stejně jako od Uličky Václava Havla.

Vstupy do území jsou v současné době dva – ze Zelného trhu a z Uličky Václava Havla. Samostatným projektem je řešení vstupů třetí – točité schodiště od katedrály.

Urbanistické členění stávajících ploch je dáno jejich původním využitím. Parcela 318, jejíž valná část není součástí řešeného území, je přístupná ze Zelného trhu a je využívána jako venkovní zahrádka kavárny Dvůr pod Petrovem, která je situována v podzemním podlaží Kanovnického domu (Petrov 1). Parcela č. 313, která je s parcelou 318 propojena úzkým vyrovnávacím schodištěm, je ovocným sadem. Parcela 314 je okrasnou zahradou, která navazuje na venkovní terasu restaurace L'Eau Vive. Řešení návrhu je vedeno snahou prostor opticky nenarušit a současně ho vymezit pro jednotlivé aktivity v území:

hlavní prostor na parcele 313

výstavní prostor a sociální zařízení na dotčené části parcely 318

klidová část na parcele 314

revitalizaci doplňuje oprava ohradní zdi na hranici s parcelou 316

Stávající členění areálu je respektováno i při urbanistickém návrhu využití. Hlavní vstup a vjezd do areálu bude přes parcelu 318 stávajícím napojením z ulice Petrské.

Prostor zahrad je členěn a obehnan stávajícími opěrnými zdíčkami a stěnami (z cihelného či smíšeného zdiva), na jihozápadní straně je podél části opěrné zdi ochoz navazující na prostory diecézního muzea s přízemním přístavkem. Prostory jsou kryté pultovými střechami.

Dispoziční řešení

Výstavní prostor a sociální zařízení

Výstavní prostory a sociální zařízení jsou situovány ve stávajících prostorách na části parcely 318.

Pohotovostní sociální zařízení pro návštěvníky zahrad jsou navržena ve stávajících prostorách garáže navazující na kanovnický dům. Vstup do sociálních zařízení je přes předsíň z veřejného prostoru. Je zde umístěno WC žen s jednou kabinou a umývárnu, WC mužů s jednou kabinou, umývárnu a dvěma pisoárovými stánky a samostatně umístěná kabina WC imobilních. Součástí je i prostor pro úklid, který je přístupný z WC mužů. Prostory budou temperovány a odvětrány.

V přístavku pod ochozem u hradební zdi je namísto stávajících skladů navrženo umístění výstavních prostor. Prostory budou propojeny mezi sebou a s venkovním prostorem a předpokládají se zde instalace, které budou kromě interiéru využívat i jeho předprostor. Prostory jsou doplněny minimálním zázemím a prostorem pro matky s dětmi (baby point). Prostory budou temperovány a odvětrány.

Stavební řešení

bourací a zabezpečovací práce

Bourání konstrukcí bude prováděno jen minimálně. Budou vybourány propojovací schody včetně branky z ocelových profilů, bude vybourána část plotové zídky mezi pozemky 313 a 314. Bude odstraněna cihelná zídka, která je místy rozvolněná nebo se rozpadá. Budou vybourány zpevněné plochy na pozemku 314 a bude provedena částečná úprava nivelety terénu. V prostorách budoucích WC bude odstraněna představená obvodová konstrukce, která jeví známky nedostatečné provázanosti s vlastním objektem, v místnostech WC a výstavních prostor budou vybourány stávající podlahy, výplně otvorů, bude snesena střešní krytina, případně krov.

základové konstrukce

Do stávajících základových konstrukcí, které v současné době plní svoji funkci, nebude zasahováno s výjimkou vstupu do sociálních zařízení, kde budou stávající základové konstrukce upraveny. Nové základy budou provedeny pod nově budovanými vyrovnávacími schodišti a pod zídou lemující rampu pro imobilní.

svislé konstrukce

Stávající stěny jsou provedeny ze smíšeného zdiva (cihly plné pálené na maltu pravděpodobně vápennou, kámen). Stav zdiva je většinou dobrý, pouze lokálně špatný, a to především v místech, kde je zdivo vystaveno účinkům povětrnosti či vztlínající vlhkosti. Trhliny ve zdivu se zásadnějším významem budou sanovány. Zdivo významněji zasažené vysokou vlhkostí bude sanováno. Nové obvodové zdivo (náhrada novodobého zdiva u vstupu do WC) bude z cihelných bloků tl. 300 mm Nové

příčky budou z cihel plných na maltu vápenocementovu, částečně budou provedeny ze sádkartonu. Otvory bourané ve stávajícím zdivu budou zaklenuty ocelovými válcovanými nosníky.

vodorovné konstrukce

Stropy nad přístavkem jsou zřejmě dřevěné, v části jsou provedené jako cihelné klenby valené do zdiva, do těchto konstrukcí nebude třeba zasahovat. Vzhledem k tomu, že nebude využíván půdní prostor, není nutné provádět zesílení stropních konstrukcí pod půdou. Na očištěný záklop bude položena tepelná izolace.

konstrukce krovu, střecha

Nad celým objektem bude provedena kompletní výměna krytiny, latění a klempířských výrobků, očištění všech prvků krovových konstrukcí od starých nátěrů, prachu a nečistot a jejich impregnace chemickými ochrannými prostředky proti všem dřevokazným škůdcům (hmyzu i houbám). Nad vstupem do sociálních zařízení bude provedena nová pultová stříška krytá keramickou krytinou.

podlahy

Stávající podlahy budou odstraněny včetně podkladních vrstev. Nové podlahy budou provedeny v jednotné výškové úrovni, součástí skladby v místnostech sociálních zařízení budou izolace proti vodě a zemní vlhkosti a tepelné izolace. Pod podlahovými souvrstvími budou podél stěn provedeny odvětrávací kanálky nebo římská drenáž. Materiály nášlapných vrstev: cihelná a keramická dlažba.

izolace tepelné a zvukové

Tepelné izolace jsou dimenzovány dle tepelně technických požadavků pro částečně vytápěné místnosti. Strop bude zateplen tepelnou izolací z minerálních vláken tl. 60 mm. Tepelná izolace v podlahách na terénu bude tvořena deskami z extrudovaného polystyrenu tl. cca 90 mm.

Podrobný popis viz stavební technická zpráva.

Rozhodnutí :

Vnější vlivy byly stanoveny podle:

ČSN 332000-5-51 ed.3 Elektrotechnické předpisy – Část 5 : Výběr a stavba elektrických zařízení
ČSN 332000-4-41 ed.2 Změna Z1 Elektrické instalace nízkého napětí – Část 4-41: Ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti – Ochrana před úrazem elektrickým proudem

Určení vnějších vlivů bylo provedeno ve všech prostorách, ve kterých je umístěno nebo používáno elektrické zařízení nebo v nichž musí být řešena ochrana před nebezpečnými účinky statické elektřiny nebo statickými výboji.

Po zvážení všech známých skutečností rozhodla komise jednoznačně takto :

Vnější vlivy ve všech vnitřních prostorách byly určeny jako normální.

Pro tyto prostory platí :

Kód	Vnější vlivy	Charakteristika
AA1	teplota okolí	- 60 st.C až + 5 st. C
AB5	atmosférická vlhkost	prostory chráněné před atmosférickými vlivy
AC1	nadmořská výška	do 2000 metrů
AD1	výskyt vody	zanedbatelný
AE1	výskyt cizích pevných látek	zanedbatelný
AF1	výskyt korozivních látek	zanedbatelný
AG1	mechanické namáhání – ráz	mírný
AH1	mechanické namáhání – vibrace	mírné
AK1	výskyt rostlinstva nebo plísní	bez nebezpečí růstu rostlin nebo plísní
AL1	přítomnost fauny	bez nebezpečí výskytu živočichů
AM1	elektromagnetické působení	zanedbatelné elm.záření a elektrostatické pole
AN1	sluneční záření	nízké – intenzita do 500 W/m2
AP1	seismické účinky	zanedbatelné
AQ1	bouřková činnost	počet bouřkových dní v roce menší než 25
AR1	pohyb vzduchu	pomalý
AS1	vítr	malý – do 25 m/s

BA1	schopnost osob	běžná (nepoučené osoby, laici)
BC1	kontakt osob s potenciálem země	žádný
BD1	podmínky úniku v případě nebezpečí	snadné podmínky pro únik
BE1	Povaha zpracovávaných a sklad.materiálů	bez významného nebezpečí
CA1	konstrukce budovy (stavba)	nehořlavý stavební materiál
CA2	konstrukce budovy (stropy a krov)	hořlavé
CB1	provedení budovy	zanedbatelné nebezpečí

Instalace elektro pro vodní plochu v pohybu bude provedena podle ČSN 332000-7-702 ed.3 Elektrické instalace budov-Část 7: Zařízení jednoúčelová a ve zvláštních objektech – Oddíl 702: Plavecké bazény a fontány.

Vnější vlivy venkovních prostor – prostory nebezpečné :

Pro tyto prostory platí :

Kód	Vnější vlivy	Charakteristika
AA8	teplota okolí	-50 st. C +40 st. C
AB8	atmosférické podmínky v okolí	venk. prostory nechráněné před atmosfér. vlivy
AD3	voda	vodní tříšť
AN3	sluneční záření	vysoká intenzita do 1120 W/m ²
AS1	vítr	malý, rychlost do 20 m/s

Zdůvodnění :

Vnější vlivy byly jednoznačně stanoveny odbornou komisí na základě všech známých informací o druhu prováděné činnosti v těchto prostorách.

Datum sepsání protokolu:

7. 12. 2016

Podpisy předsedy a členů komise: